

FORMULIR PERMOHONAN PENELITIAN BPHTB

Yth. Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
 Jl. Panglima Sudirman No.507 Lt1 Gedung B
 Di - Batu

Yang bertanda tangan dibawah ini

Nama Wajib Pajak (Pembeli\Penerima) :
 Alamat Wajib Pajak :
 No. Telp / HP :

Bersama ini menyampaikan berkas BPHTB untuk diteliti atas perolehan hak atas tanah dan / atau bangunan sebagai berikut :

NOP PBB :

Alamat Obyek Pajak :
 Desa / Kelurahan :
 Kecamatan :
 Kab. / Kota :

Uraian	Luas	NJOP	Luas x NJOP
Bumi / Tanah	m2		
Bangunan	m2		
Jumlah NJOP			Rp.
Harga Transaksi			Rp.
Nilai Perolehan Objek Pajak (NPOP)			Rp.
Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak (NPOPTKP)			Rp.
Nilai Perolehan Objek Pajak Kena Pajak (NPOPKP)			Rp.
Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan yang terhutang			Rp.
Sanksi Administrasi atau Denda			Rp.
Jumlah yang harus dibayar			Rp.
Terbilang :			

Jenis perolehan hak atas tanah dan atau bangunan : ().....

*) Terlampir dokumen pendukung sebagai berikut :

1. Foto copy KTP dan KK (Pemberi Hak dan Penerima Hak) -> **Dilegalisir**
2. Foto copy Surat Keterangan Waris (Jika Waris) -> **Dilegalisir**
3. Foto copy Surat Keterangan Kematian -> **Dilegalisir**
4. Foto copy SK NJOP / SPPT PBB tahun Pajak -> **Dilegalisir**
5. Foto copy Surat Tanah -> **Dilegalisir**
6. Surat Kuasa dan foto copy KTP Kuasa Wajib Pajak -> (**Apabila Dikuasakan**)
7. Surat Pernyataan Harga Transaksi
8. Foto copy Kwitansi Pembelian -> **Dilegalisir**
9. Foto Lokasi dan Peta Lokasi -> (**Berwarna**)
10. Melunasi semua tunggakan PBB
11. Surat Pengantar dari desa mengenai perolehan peralihan hak -> (**Khusus PTSL**)

Mengetahui,
 PPAT / PPATS / Notaris /
 KPKNL

Batu,
 Wajib Pajak / Kuasa Pajak